

Sotogrande

Referencia 119850



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

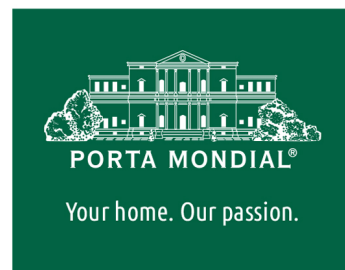
Villa bien cuidada en Sotogrande Alto con piscina, 4 dormitorios y patio en estilo andaluz

Habitable:	380 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	1.430 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3.5		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.300.000,-



Sotogrande

Referencia 119850



Descripción del inmueble:

Esta encantadora villa está situada en la maravillosa y tranquila zona de Sotogrande Alto, cerca de colegios internacionales y del hotel SO Sotogrande.

La propiedad, perfectamente mantenida, tiene 4 dormitorios y un encantador patio interior de estilo andaluz, con preciosas habitaciones inundadas de luz natural.

En la zona de estar, el salón cuenta con techos de doble altura, detalles de madera y una gran chimenea, y tiene acceso al espectacular y cuidado jardín. Distribuidos alrededor del patio central se encuentran 4 dormitorios, 2 de ellos en suite, la cocina y el comedor. Una gran terraza cubierta y acristalada ofrece vistas a la piscina privada.

Extendiéndose a lo largo del lateral de la casa, el jardín ofrece hermosas vistas al lago Almanara.

Otras características incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y un garaje para 2 coches.

Debido a su ubicación en una calle sin salida, esta propiedad excepcional es muy tranquila y segura, y también sería posible ampliar su tamaño si es necesario.

Sotogrande

Referencia 119850



Lugar & alrededores:

Sotogrande es un exclusivo y pintoresco complejo en la Costa del Sol, en Andalucía, al sur de España. Esta encantadora ciudad se encuentra en la provincia de Cádiz, cerca de la ciudad de San Roque.

La ubicación de Sotogrande es notable, ya que se encuentra tanto en la costa como en medio de un impresionante paisaje natural. Los alrededores se caracterizan por exuberantes áreas verdes, majestuosas montañas y el azul zafiro del mar Mediterráneo, ofreciendo un telón de fondo único para la comunidad.

Sotogrande es conocido por su atmósfera lujosa y su impresionante mercado inmobiliario, que incluye magníficas villas, elegantes apartamentos e instalaciones de golf de primera categoría. De hecho, el golf es una parte significativa de la vida aquí, con algunos de los mejores campos de golf de Europa, como el Real Club Sotogrande y el Real Club Valderrama. Además, también se encuentran aquí campos de polo como el Santa María Polo Club.

El área cuenta con un elegante puerto deportivo donde atracan yates de lujo y veleros. El puerto ofrece una variedad de restaurantes, bares y tiendas, asegurando una experiencia sofisticada en compras y gastronomía.

En general, Sotogrande es un lugar que combina exclusividad, belleza, estilo de vida y relajación. Es un destino popular para viajeros exigentes que buscan una experiencia de alta calidad a lo largo de la costa española.

Sotogrande no está lejos de Gibraltar, Marbella y Estepona. Los aeropuertos de Málaga y Jerez están a solo 150 km de distancia de Sotogrande.

Sotogrande

Referencia 119850



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Fantastico porche



Entrada a la villa



Jardin delantero tipo morsico



Terraza grande von vistas a la piscina



Salón luminoso



Comedor classico

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA ANDALUCIA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA DE MALLORCA

TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAANDALUCIA.COM

Sotogrande

Referencia 119850



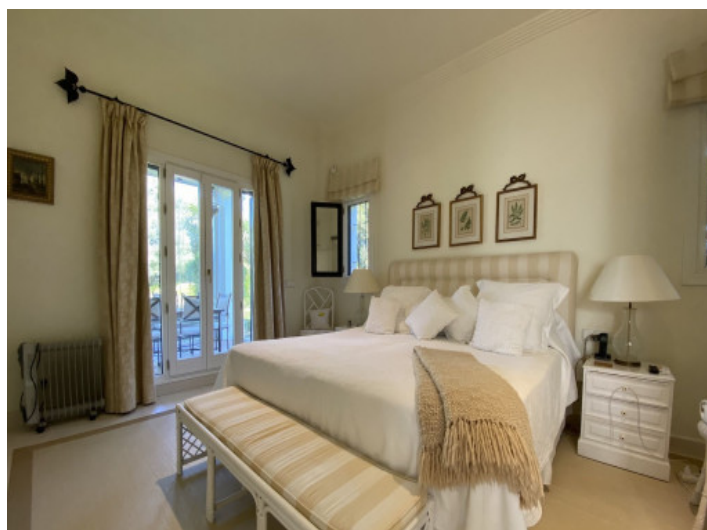
Cocina moderna



Uno de 4 dormitorios



Baño en suite



Dormitorio amplio



Baño con ducha y bañera



Despacho

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sotogrande

Referencia 119850



Baño invitados



Porche



Piscina



Jardin en condiciones impecables



Vistas a la villa



Porche

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.