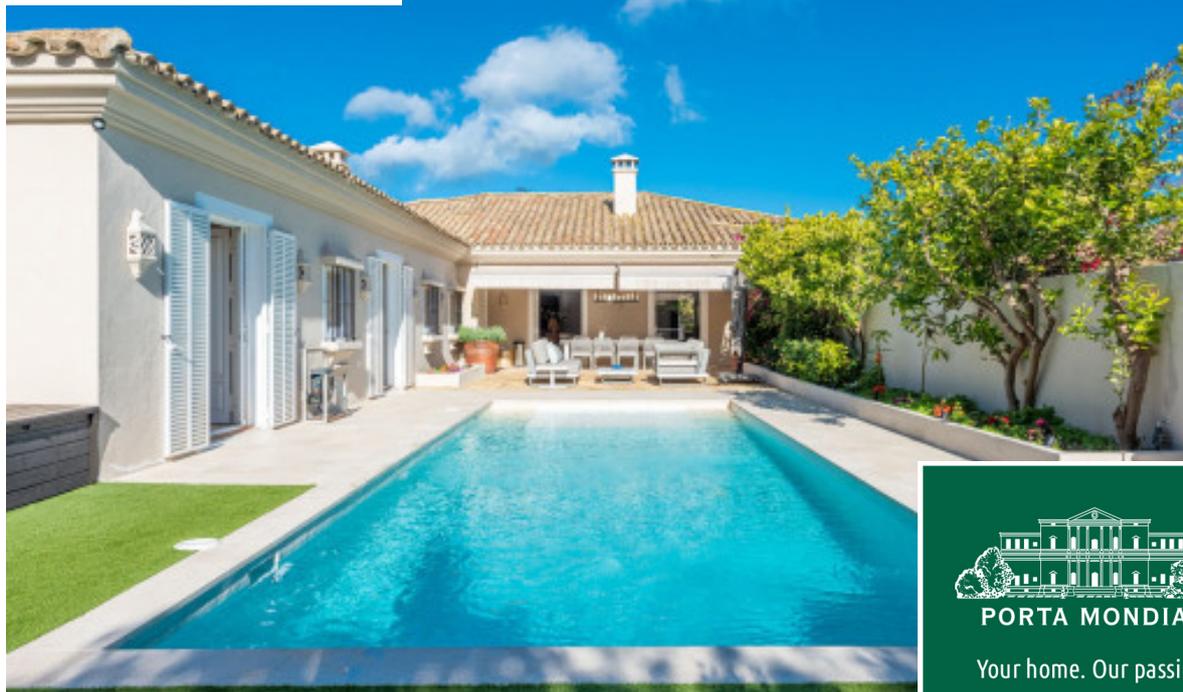


Sotogrande

Referencia 119844



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Lujoso chalet en Sotogrande Alto con piscina, patio y gimnasio privado

Habitable:	588 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	590 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	5		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.595.000,-



Sotogrande

Referencia 119844



Descripción del inmueble:

Patios de Valderrama se encuentra en medio del mejor campo de golf de Europa continental, donde se celebró la Ryder Cup en 1997, y está rodeado de alcornoques y encinas.

Esta magnífica propiedad ha sido reformada para ofrecer comodidades modernas combinadas con un elegante y clásico diseño andaluz.

El chalet es muy luminoso. El diseño de la cocina americana es muy acertado. La cocina es ideal para mimar a sus invitados. El patio contiguo cuenta con una piscina de agua salada y también está conectado a la sala de estar principal (con chimenea). Tres dormitorios amplios y muy elegantes se encuentran en el nivel de la piscina, así como un garaje que ofrece un amplio espacio de almacenamiento junto a la cocina. Dos plazas de aparcamiento están disponibles en la entrada de la propiedad.

La planta baja comprende la suite principal con un impresionante cuarto de baño y vestidor.

El patio está equipado con un toldo y un bar. Además, el chalet ofrece un gimnasio privado con un cuarto de baño.

Gracias a su céntrica ubicación en Sotogrande Alto, la vivienda es ideal para una familia con niños que asisten a la Escuela Internacional de Sotogrande, así como para aprovechar los servicios de 5 estrellas del fantástico Hotel So Sotogrande.

Sin duda una gran oportunidad para golfistas, amantes de la naturaleza y del estilo de vida de Sotogrande.

Sotogrande

Referencia 119844



Lugar & alrededores:

Sotogrande es un exclusivo y pintoresco complejo en la Costa del Sol, en Andalucía, al sur de España. Esta encantadora ciudad se encuentra en la provincia de Cádiz, cerca de la ciudad de San Roque.

La ubicación de Sotogrande es notable, ya que se encuentra tanto en la costa como en medio de un impresionante paisaje natural. Los alrededores se caracterizan por exuberantes áreas verdes, majestuosas montañas y el azul zafiro del mar Mediterráneo, ofreciendo un telón de fondo único para la comunidad.

Sotogrande es conocido por su atmósfera lujosa y su impresionante mercado inmobiliario, que incluye magníficas villas, elegantes apartamentos e instalaciones de golf de primera categoría. De hecho, el golf es una parte significativa de la vida aquí, con algunos de los mejores campos de golf de Europa, como el Real Club Sotogrande y el Real Club Valderrama. Además, también se encuentran aquí campos de polo como el Santa María Polo Club.

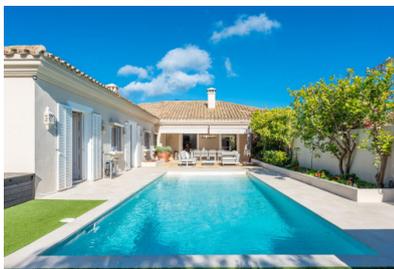
El área cuenta con un elegante puerto deportivo donde atracan yates de lujo y veleros. El puerto ofrece una variedad de restaurantes, bares y tiendas, asegurando una experiencia sofisticada en compras y gastronomía.

En general, Sotogrande es un lugar que combina exclusividad, belleza, estilo de vida y relajación. Es un destino popular para viajeros exigentes que buscan una experiencia de alta calidad a lo largo de la costa española.

Sotogrande no está lejos de Gibraltar, Marbella y Estepona. Los aeropuertos de Málaga y Jerez están a solo 150 km de distancia de Sotogrande.

Sotogrande

Referencia 119844



Fantástico espacio exterior



Piscina grande



Terraza cubierta



Elegante sala de estar



Sala de estar con salida a 2 terrazas



Cocina abierta con zona de comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sotogrande
Referencia 119844



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Uno de 4 dormitorios



One of 4 bedrooms



Uno de 4 dormitorios



Uno de 4 dormitorios



Uno de 5 baños



Uno de 5 baños

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sotogrande
Referencia 119844



Uno de 5 baños



Uno de 5 baños



Uno de 5 baños



Gimnasio privado



Wet bar



Terraza descubierta

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sotogrande

Referencia 119844



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Precioso patio



Garaje



Estupenda ubicación



Chalet



Complejo residencial



Complejo residencial

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA ANDALUCIA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA DE MALLORCA

TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAANDALUCIA.COM

Sotogrande
Referencia 119844



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Complejo residencial