

Casares

Referencia 119677



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.

Chalet de diseño escandinavo sobre plano con 4 dormitorios en un campo de golf cerca de todos los servicios en Estepona

Habitable:	467 m <sup>2</sup>	Certificado	en proceso
Terreno:	649 m <sup>2</sup>	energético:	
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.335.000,-</b>



Casares

Referencia 119677



## Descripción del inmueble:

Chalet de diseño escandinavo con 4 dormitorios en un campo de golf, muy bien ubicado entre Marbella y Estepona.

En el nivel superior, el chalet ofrece 3 dormitorios bellamente diseñados, cada uno con su propio baño en suite.

La suite principal es espaciosa, cuenta con un vestidor y está separada del baño por una pared de vidrio. Gracias al amplio uso de vidrio, la luz natural inunda estas dos habitaciones y se pueden disfrutar las mejores vistas posibles. Además, los otros dormitorios y baños han sido diseñados con mucho cuidado y hasta el último detalle, incluyendo calefacción por suelo radiante y aire acondicionado.

Estos espacios únicos pueden ser personalizados por cada propietario para adaptarse a su estilo de vida y requisitos individuales. Una barbacoa y un comedor exterior, un área de descanso o jacuzzi son solo algunas de las posibilidades para disfrutar de la vista durante el día o admirar las estrellas por la noche.

El solárium de 91,90 metros cuadrados tendrá vistas panorámicas al mar y al campo de golf de 360 ° con la cordillera de Marbella en el fondo.

Casares

Referencia 119677



## Lugar & alrededores:

Estepona es una ciudad y un municipio en la comarca de la Costa del Sol, en el sur de España. Se encuentra ubicada en la provincia de Málaga, parte de la comunidad autónoma de Andalucía.

Estepona es conocida por sus playas y la costa se extiende unos 21 km. Es un popular destino turístico y vacacional.

Debido a su entorno idílico entre el mar y las montañas, Estepona tiene un microclima con más de 325 días de sol al año.

Además de dos playas, hay un moderno puerto deportivo y marina con muchos bares de tapas y restaurantes. El centro de la ciudad tiene muchas tiendas y lugares pintorescos.

Casares

Referencia 119677



Vistas impresionantes de la azotea



Luminosa sala de estar



Cocina moderna y totalmente equipada



Dormitorio principal elegante



Segundo dormitorio



Baño con ducha a nivel del suelo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA ANDALUCIA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA DE MALLORCA

TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAANDALUCIA.COM

Casares

Referencia 119677



PORTA MONDIAL®

Your home. Our passion.



Sala de ocio



Vista de la azotea por la noche



Vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA ANDALUCIA • C./ COLOM 20 2º, 07001 PALMA DE MALLORCA  
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAANDALUCIA.COM